



## PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA

### About NCIA

The Northern Corridor Implementation Authority ("NCIA") is a regional development authority responsible for establishing direction, devising policies and strategies related to socio economic development of Northern Corridor Economic Region (NCER).

Incorporated in June 2008 under the Northern Corridor Implementation Authority Act 2008 (Act 687), NCIA's primary mandate is to promote and accelerate development of NCER into a world-class economic region and a choice destination for investment, work, and living. NCIA will continue to drive the growth of NCER towards becoming a world-class economic region by catalysing and implementing high value-added development programmes in three key sectors namely Manufacturing, Agriculture & Bio-Industries, and Services. The subsectors for Services are Tourism, Logistics and Connectivity, and Global Business Services.

## TENDER NOTICE

<b>TENDER NUMBER</b>	NCIA/2026/002/0015				
<b>DESCRIPTION</b>	DISPOSAL OF ONE (1) UNIT TOYOTA INNOVA 2.0 (PJX 6976) FOR NORTHERN CORRIDOR IMPLEMENTATION AUTHORITY (NCIA)				
<b>DATE / VENUE OF VEHICLE VIEWING</b>	Vehicle Viewing is <b>COMPULSORY</b>				
	Date	11 May 2026 (Monday) – 22 May 2026 (Friday)			
	Time	10.00 AM – 1.00 PM			
	Location	Covered Parking Area, Block C, NCIA Headquarters No. 1114, Jalan Perindustrian Bukit Minyak 18, Penang Science Park, 14100 Simpang Ampat, Penang			
	Google Maps Plus Code	7CVW+X6 Simpang Ampat, Penang			
<b>RESERVE VALUE</b>	<b>Bil</b>	<b>MODEL</b>	<b>VEHICLE REGISTRATION NUMBER</b>	<b>RESERVE VALUE (RM)</b>	<b>DEPOSIT</b>
	1	Toyota Innova 2.0	PJX 6976	RM8,400.00	RM420.00
<b>EARNEST MONEY/DEPOSIT, FORM OF PAYMENT &amp; PAYMENT IN FAVOUR OF</b>	Earnest Money/ Deposit of RM420.00 (Refundable: T&C Applied)				
	Payable to	PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA			
	Account Details	To be advised after the vehicle viewing			
	Reference	0015/Company Name or Individual Name			

\* Bidders are required to liaise with the Tender Secretariat to confirm attendance for the vehicle viewing session.

Offers are invited from companies or individuals that meet the following conditions and are still eligible to submit offers at this time:



## TERMS AND CONDITIONS

1. Vehicle Viewing session is **COMPULSORY**. Bidders are required to register at the [NCIA Tender Registration](#) or through the QR Code provided below.



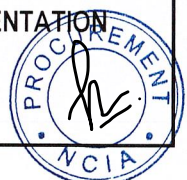
2. Registered Bidders will receive a **confirmation e-mail with a link** to folders to **upload** their documents during the tender process. There are two (2) folders with the details below:
- i. **Submission Folder**
    - a. Copy of Company Registration Certificate issued by Companies Commission of Malaysia (CCM), or Copy of Identity Card (Individual)
    - b. KEW.PA-28
  - ii. **Payment Folder**
    - a. Payment Receipt to be uploaded as proof of payment to the NCIA account as proof of deposit payment.
    - b. Receipt must clearly show the Company / Individual name and Tender Reference Number.
3. **THE BID FORM (KEW.PA-28) WILL BE PROVIDED DURING VEHICLE VIEWING SESSION FROM 11 MAY 2026 (MONDAY) UNTIL 22 MAY 2026 (FRIDAY).**
4. **Any bid submitted without a deposit will not be considered.**
5. All assets are sold in their current condition as viewed (As-Is Condition).
6. NCIA shall not be responsible for any asset after it has been sold.
7. All expenses/costs related to the purchase of the asset, such as dismantling, transportation, transfer of ownership, and other related matters, shall be borne by the bidder.
8. The successful bidder shall make full payment within seven (7) days from the date of the Letter of Acceptance.
9. Statutory requirements (PUSPAKOM, JPJ, etc.), including the processing/registration of transfer of ownership to the successful bidder in the vehicle registration card, shall be arranged by the successful bidder. All related costs shall be borne by the bidder within ninety (90) days from the date of the Letter of Acceptance.
10. The successful bidder must submit an Insurance Cover Note under the bidder's name and provide proof that the bidder's name has been registered in the Vehicle Registration Card as the owner before the asset is handed over.
11. If payment is not made within the stipulated period, the quotation deposit shall not be refunded, and the offer shall be cancelled.
12. The quotation deposit will be refunded to unsuccessful bidders. However, NCIA reserves the right to withhold the deposit in the event of non-compliance.
13. The successful bidder must collect the asset within seven (7) days after handover. All decisions are FINAL, and no appeals will be entertained.
14. **Bidders may view this advertisement via [www.ncer.com.my](http://www.ncer.com.my)**
15. **Any related queries can be emailed directly to: [tender.secretary@ncer.com.my](mailto:tender.secretary@ncer.com.my).**
16. The completed Bid Form (KEW.PA-28) and duly signed by the Applicant must be enclosed in a sealed envelope marked with Title and Tender No. on the left-hand side of the envelope and dropped into the **Tender Box at as per below address, Before 12:00 pm, 5 JUNE 2026 (FRIDAY).**

**Northern Corridor Implementation Authority (NCIA)**

No.1114, Jalan Perindustrian Bukit Minyak 18  
Penang Science Park,  
14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang  
Tel: +604 - 502 0708 Fax: +604 - 502 0194

In addition to the address, the envelope is to be **marked**:

**DISPOSAL OF ONE (1) UNIT TOYOTA INNOVA 2.0 (PJX 6976) FOR THE NORTHERN CORRIDOR IMPLEMENTATION  
AUTHORITY (NCIA)  
NCIA/2026/002/0015**





## PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA

### Berkenaan NCIA

Pihak Berkuasa Pelaksanaan Koridor Utara (NCIA) adalah pihak berkuasa pembangunan wilayah yang bertanggungjawab untuk merangka hala tuju, dasar dan strategi berkaitan program pembangunan Wilayah Ekonomi Koridor Utara (NCER).

Diperbadankan pada Jun 2008 di bawah Akta Pihak Berkuasa Pelaksana Koridor Utara 2008 (Akta 687), mandat utama NCIA adalah untuk mempromosikan dan mempercepat pembangunan NCER menjadi sebuah wilayah ekonomi bertaraf dunia dan destinasi pilihan untuk pelaburan, pekerjaan dan kediaman. NCIA akan terus memacu pertumbuhan NCER ke arah menjadi wilayah ekonomi bertaraf dunia dengan memangkin dan melaksanakan program pembangunan bernilai tambah tinggi dalam tiga sektor utama iaitu Pembuatan; Pertanian & Industri Bio dan Perkhidmatan. Subsektor kepada Perkhidmatan adalah Pelancongan; Logistik serta Kebolehubungan; dan Perkhidmatan Perniagaan Global.

### KENYATAAN TAWARAN TENDER

NOMBOR TENDER	NCIA/2026/002/0015				
TAJUK PROJEK	DISPOSAL OF ONE (1) UNIT TOYOTA INNOVA 2.0 (PJX 6976) FOR NORTHERN CORRIDOR IMPLEMENTATION AUTHORITY (NCIA)				
TARIKH / TEMPAT PEMERIKSAAN KENDERAAN	Pemeriksaan Kenderaan Adalah DIWAJIBKAN				
	Tarikh	11 May 2026 (Isnin) – 22 May 2026 (Jumaat)			
	Masa	10.00 pagi – 1.00 petang			
	Lokasi	Tempat Letak Kenderaan Blok C, Ibu Pejabat NCIA No. 1114, Jalan Perindustrian Bukit Minyak 18, Penang Science Park, 14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang			
	Google Maps Plus Code	7CVW+X6 Simpang Ampat, Penang			
HARGA SIMPANAN	Bil	MODEL	NOMBOR PENDAFTARAN KENDERAAN	HARGA SIMPANAN (RM)	DEPOSIT
	1	Toyota Innova 2.0	PJX 6976	RM8,400.00	RM420.00
DEPOSIT SEBUT HARGA, CARA PEMBAYARAN DAN BAYARAN KEPADA	Deposit Sebut Harga sebanyak RM420.00 (Dikembalikan: Mengikut Terma & Syarat)				
	Bayaran Kepada	PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA			
	Butiran akaun	Akan dimaklumkan selepas Pemeriksaan Kenderaan			
	Rujukan	0015>Nama Syarikat atau Nama Individu			

\* Pembida dikehendaki berurusan dengan Urusetia Tender NCIA bagi memaklumkan kehadiran ke sesi Pemeriksaan Kenderaan.

Tawaran adalah dipelawa kepada syarikat-syarikat atau individu yang memenuhi syarat-syarat dan masih dibenarkan membuat tawaran pada masa ini:



## TERMA DAN SYARAT

1. Sesi Pemeriksaan Kenderaan adalah **DIWAJIBKAN**. Untuk tujuan ini, Pembida perlu membuat pendaftaran di [Pendaftaran Tender NCIA](#) atau melalui pautan kod QR yang disertakan di bawah.



2. Pembida yang telah mendaftar akan menerima pengesahan pendaftaran melalui e-mel yang telah didaftarkan beserta pautan untuk membolehkan Pembida memuatnaik dokumen semasa proses tender. Terdapat dua (2) set fail yang perlu dikemaskini. iaitu:

***i. Submission Folder***

- a. Salinan Sijil Pendaftaran Syarikat dikeluarkan oleh Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM), atau Salinan Dokumen Pengenalan Diri (Individu)
- b. KEW.PA-28

***ii. Payment Folder***

- a. Resit Bayaran kepada akaun NCIA seperti di atas perlu dimuat naik sebagai bukti pembayaran deposit.
- b. Resit perlu dengan jelas menunjukkan Nama Syarikat atau Individu beserta Nombor Rujukan Tender.

3. **BORANG SEBUT HARGA (KEW.PA-28) AKAN DIBERIKAN SEMASA PEMERIKSAAN KENDERAAN DARI 11 MEI 2026 (ISNIN) SEHINGGA 22 MEI 2026 (JUMAAT).**
4. **Tawaran bidaan tanpa deposit tidak akan dipertimbangkan.**
5. Semua aset adalah dijual sebagaimana keadaan sedia ada (As-Is Condition).
6. NCIA tidak akan bertanggungjawab ke atas aset yang telah dijual.
7. Semua perbelanjaan/ kos berkaitan pembelian aset seperti mengangkut, pemindahan hak milik dan sebagainya hendaklah ditanggung oleh pembida.
8. Pembida yang berjaya hendaklah membuat pembayaran penuh dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh pemberitahuan keputusan.
9. Peraturan berkanun (PUSPAKOM, JPJ & dll) perkiraan/ pendaftaran pemindahan hak milik kepada pembida yang berjaya dalam Sijil Pemilikan Kenderaan hendaklah diatur oleh pembida yang berjaya dan kos tersebut perlu ditanggung oleh pembida sendiri dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh Surat Setuju Terima.
10. Pembida yang berjaya hendaklah menyerahkan Nota Perlindungan Insurans (Cover Notes) di bawah nama pembida dan membuktikan bahawa nama pembida telah didaftarkan dalam Sijil Pemilikan Kenderaan sebagai pemilik, sebelum aset tersebut diserahkan kepada pembida yang berjaya.
11. **Sekiranya bayaran tidak dijelaskan dalam tempoh tersebut, deposit sebut harga tidak akan dikembalikan dan tawaran akan terbatal.**
12. Deposit sebut harga akan dikembalikan kepada pembida yang tidak berjaya. Walaubagaimanapun, NCIA berhak untuk menahan deposit tersebut sekiranya berlaku ketidakpatuhan.
13. Pembida yang berjaya hendaklah mengambil aset tersebut dalam tempoh tujuh (7) hari selepas penyerahan aset. Segala keputusan adalah MUKTAMAD dan sebarang rayuan tidak akan dilayan.
14. **Pembida boleh melayari iklan tender di laman sesawang [www.ncer.com.my](http://www.ncer.com.my)**
15. **Sebarang pertanyaan boleh diajukan melalui e-mel ke: [tender.secretary@ncer.com.my](mailto:tender.secretary@ncer.com.my).**
16. Borang Sebut Harga (KEW.PA-28) yang telah dilengkapi dan ditandatangani oleh pemohon perlu dikemukakan dalam sampul bertutup serta berlabel tajuk dan nombor tender di bahagian kiri sampul surat dan dimasukkan **ke dalam Peti Tender di alamat seperti di bawah, sebelum jam 12 tengahari, pada 5 JUN 2026 (JUMAAT).**

**Pihak Berkuasa Pelaksanaan Koridor Utara (NCIA)**

No.1114, Jalan Perindustrian Bukit Minyak 18  
Penang Science Park,  
14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang  
Tel: +604 - 502 0708 Fax: +604 - 502 0194

Sampul tersebut perlu **dilabelkan** seperti di bawah:

**DISPOSAL OF ONE (1) UNIT TOYOTA INNOVA 2.0 (PJX 6976) FOR THE NORTHERN CORRIDOR IMPLEMENTATION  
AUTHORITY (NCIA)  
NCIA/2026/002/0015**

